

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2407120010)

от 28 августа 2024 года № 182

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения: 28.08.2024 в 13 час. 30 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 20.06.2024 № 326 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме (далее-аукцион) открытый по составу и по форме подачи предложений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович
Заместитель председателя аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна

Члены аукционной комиссии:

Мастерова Светлана Владимировна
Хомицкая Наталья Алексеевна

Секретарь аукционной комиссии:

Шекунова Ирина Андреевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1500,0 кв.м Кадастровый номер 74:10:0311022:574, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, ориентир – примыкает к западной стороне земельного участка 1А по пер. Сиреневый	18117,60	5435,28

9. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 7 заявок. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	1834	27.07.2024 18:13	5435,28
2.	3805	03.08.2024 16:34	5435,28
3.	4801	20.08.2024 18:12	5435,28
4.	6305	22.08.2024 18:10	5435,28
5.	8306	22.08.2024 18:11	5435,28
6.	1712	24.08.2024 02:18	5435,28
7.	7769	24.08.2024 02:19	5435,28

9.2. Заявки № 1834, № 3805, № 4801, № 6305, № 8306, № 1712, № 7769 признаны участниками аукциона на основании Протокола от 27.08.2024 № 180 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.3. Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Номер заявки	Предложение о цене арендной платы в год (руб.) без НДС	Занятое место
1.	Пономарёв Александр Андреевич	3805	90407.09	1
2.	Буренков Александр Николаевич	1834	89863.56	2
3.	Константинов Андрей Анатольевич	4801	27357.61	3

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать Пономарёва Александра Андреевича победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, направить проект победителю аукциона договор аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

11. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения yuryuzan.ru

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – torgi.gov.ru

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

14. Подписи членов аукционной комиссии:

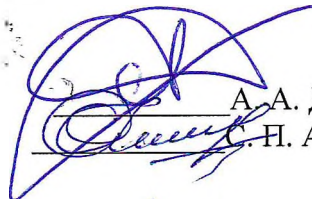
Председатель аукционной комиссии:

Заместитель председателя

аукционной комиссии:

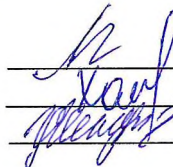
Члены аукционной комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:



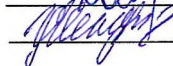
А. А. Добровольский

С. П. Акшенцева



С. В. Мастерова

Н. А. Хомицкая



И. А. Шекунова